

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**GORLA MINORE:**  
zona: Chiesa  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 175.000,00**  
rif G320008

Trilocale del 2006 con giardino privato di 120 mq, box singolo e cantina.  
classe E 136,04 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 50+50  
servizi: 1

**€ 70.000,00**  
rif G619019

Soluzione semi-indipendente in corte da ristrutturare + box singolo + rustico.  
classe G 328,42 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 225  
servizi: 2

**€ 225.000,00**  
rif G620004

Villa singola tutta su un piano + taverna, giardino privato di 1.300mq e box doppio in lunghezza!  
classe in rilascio

**TERRENO EDIFICABILE!** **MARNATE:**  
zona: Semi-centro  
mq: 550

**€ 79.000,00**  
rif G519007

Terreno edificabile di 550 mq con indice volumetrico 1:1.

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**BASSE SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 73  
servizi: 1

**€ 70.000,00**  
rif L220003

Comodo bilocale sito al primo piano con posto auto e cantina.  
classe G 198,00 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **LEGNANO:**  
zona: Ospedale Vecchio  
locali: 2  
mq: 68  
servizi: 1

**€ 73.000,00**  
rif L220001

Bilocale al piano rialzato con due balconi e cantina.  
classe G 411,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**ARREDATO!** **LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

**€ 98.000,00**  
rif L220004

Comodo bilocale con balcone vivibile, in contesto signorile.  
classe C 100,36 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 55.000,00**  
rif L220002

In piccola corte, bilocale su due livelli con tavernetta, posto auto e cantina.  
classe G 245,17 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Frati  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

**€ 83.000,00**  
rif L320008

Appartamento di 3 locali più servizi con cantina, solaio e box.  
classe G 220,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**COMODO STAZIONE!** **LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

**€ 85.000,00**  
rif L320009

Luminoso trilocale sito al secondo piano con balcone e cantina.  
classe G 258,74 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Saronnese  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 135.000,00**  
rif L319007

In piccola palazzina, appartamento su 2 livelli con 2 camere da letto e studio, 2 terrazzi di 25 mq, box e cantina.  
classe G 278,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 170 MQ!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 159.000,00**  
rif L320002

Del 2010, bellissimo appartamento di 3 locali + servizi. Box e cantina.  
classe C 65,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **CANEGRATE:**  
zona: Centro Sportivo  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 165.000,00**  
rif L319029

Ottimo appartamento completamente ristrutturato con terrazzino, box e cantina.  
classe E 116,44 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 98  
servizi: 2

**€ 158.000,00**  
rif L419008

Quadrilocale di recente costruzione, su due livelli con giardino di 50 mq, terrazzo e box.  
classe F 145,75 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 230  
servizi: 2

**€ 169.000,00**  
rif L620002

Porzione di casa, in zona centrale, su due livelli e libera su 3 lati, con ampia cantina e box.  
classe G 259,10 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMA ZONA!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 170  
servizi: 2

**€ 225.000,00**  
rif L619031

In contesto ben tenuto, graziosa villetta a schiera con taverna, giardino di 80 mq, ampio box e solaio (possibilità mansarda).  
classe G 259,10 KWh/m<sup>2</sup>a

**AMPI SPAZI!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 200  
servizi: 2

**€ 219.000,00**  
rif L619028

Villa a schiera di testa con 3 camere da letto, box e ampio giardino.  
classe G 226,16 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 6  
mq: 400  
servizi: 2

**€ 390.000,00**  
rif L620003

Bellissima Villa singola di ampia metratura con giardino di 400 mq, box doppio.  
classe G 268,93 KWh/m<sup>2</sup>a



UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Confine G. Minore  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 3

**€ 219.000,00**  
rif G620015

Porzione di villa bifamiliare con terrazzo, giardino privato e box doppio di 43 mq!  
classe D 131,89 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMATA NEL 2020!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Area feste  
locali: 4  
mq: 173  
servizi: 3

**€ 255.000,00**  
rif G620011

Villetta a schiera centrale con giardino privato e box singolo. SCELTA DEL CAPITOLATO!  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**RIBASSATO!** **OLGIATE OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 1467

**€ 78.000,00**  
rif C519002

Terreno con area edificabile di 529 mq volumetrica di 634 mc. Possibilità di costruire villa singola o villa bifamiliare.  
classe esente

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
zona: Luc  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 65.000,00**  
rif C320011

In piccolo contesto, trilocale con box doppio e posto auto. PERFETTO PER INVESTIMENTO!  
classe G 254,27 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**LIBERO SUBITO!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1

**€ 49.000,00**  
rif L220007

Appartamento in piccola corte senza spese, con balcone e locale lavanderia.  
classe G 268,93 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 93  
servizi: 1

**€ 116.000,00**  
rif L320010

In condominio completamente ristrutturato, appartamento con cucina separata, 3 balconi, box e cantina.  
classe G 409,09 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 159.000,00**  
rif \_\_\_\_\_

In zona ottima appartamento di 4 locali + 2 servizi.  
classe G 290,26 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Ospedale  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 2

**€ 98.000,00**  
rif B320005

In contesto anni 90, trilocale con terrazzino di 12 mq, box e cantina.  
classe G 290,26 KWh/m<sup>2</sup>a

**WWW.UNIONCASA.EU**

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**WWW.UNIONCASA.EU**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**BASSE SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 100  
 servizi: 1  
**€ 129.000,00**  
 rif B320004  
 Comodo appartamento in corte con posto auto.  
 classe G 346,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Don Paolo  
 locali: 2  
 mq: 65  
 servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
 rif B220001  
 In zona servitissima e comoda per autostrada, completo di box e cantina.  
 classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Don Paolo  
 locali: 3  
 mq: 101  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif B320007  
 Ottima zona ampio appartamento con posto auto e cantina.  
 classe G 366,77,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**DEL 2004!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: San Michele  
 locali: 3  
 mq: 107  
 servizi: 2  
**€ 169.000,00**  
 rif B319009  
 Appartamento con box doppio in tranquillo e ben tenuto contesto condominiale.  
 classe E 170,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ospedale  
 locali: 4  
 mq: 130  
 servizi: 2  
**€ 145.000,00**  
 rif B420002  
 Ampio appartamento con box e cantina, terrazzo e balconi.  
 classe G 225,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Centro  
 locali: 4  
 mq: 180  
 servizi: 2  
**€ 165.000,00**  
 rif B419001  
 4 locali + 2 servizi di ben 125 mq con terrazzino, box e cantina.  
 classe G 224,94,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 145  
 servizi: 3  
**€ 269.000,00**  
 rif B419002  
 Appartamento del 2004 con ampio balcone di 12 mq, box doppio e cantina.  
 classe D 84,59 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 4  
 mq: 240  
 servizi: 2  
**€ 205.000,00**  
 rif B619001  
 Villa singola, disposta su unico livello oltre a taverna. Giardino di 360 mq e box doppio.  
 classe G 576,72 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Cinque Ponti  
 locali: 1  
 mq: 40  
 servizi: 1  
~~€ 54.000,00~~  
**€ 49.000,00**  
 rif C119001  
 In recente palazzina, comodo monolocale con terrazzo. Inclusi box e cantina. LIBERO SUBITO!  
 classe E 119,43 KWh/m<sup>2</sup>a

**PRONTA CONSEGNA!** **FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-centro  
 locali: 2  
 mq: 60  
 servizi: 1  
**€ 104.000,00**  
 rif C219010  
 NUOVA COSTRUZIONE! Ampio bilocale in classe B e basse spese di gestione. Completo di box.  
 classe B 55,50 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 3  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 69.000,00**  
 rif C320010  
 PERFETTO PER INVESTIMENTO! In corte, trilocale senza lavori da fare. Completo di cantina.  
 classe G 482,17 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Tigros  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 125.000,00**  
 rif C320016  
 In palazzina, trilocale senza lavori da fare. Incluso box.  
 classe G 224,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**NUOVA COSTRUZIONE!** **FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 5  
 mq: 130 + 50  
 servizi: 3  
**€ 264.000,00**  
 rif C520001  
 Attico disposto su due livelli con 90 mq di TERRAZZO.  
 classe B 68,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 15.000,00**  
 rif C220003  
 A 500 MT DA UNIVERSITA'! Bilocale da ristrutturare. OCCASIONE!  
 classe G 773,95 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif C220032  
 In palazzina, moderno bilocale posto al terzo piano. Incluso box.  
 classe G 205,31 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 2  
~~€ 104.000,00~~  
**€ 99.000,00**  
 rif C320004  
 Trilocale oltre doppi servizi completo di box e cantina. DA VEDERE!  
 classe G 186,19 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 3  
 mq: 98  
 servizi: 2  
~~€ 169.000,00~~  
**€ 164.000,00**  
 rif C319029  
 ULTIMO PIANO! Trilocale del 2008 con terrazzo. Completo di box doppio e cantina.  
 classe E 125,50 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 4  
 mq: 100  
 servizi: 1  
**€ 180.000,00**  
 rif C620015  
 Porzione di casa da ristrutturare con area esterna privata e box.  
 classe G 257,81 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMO PER INVESTIMENTO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 55.000,00**  
 rif G220005  
 Bilocale completamente ristrutturato nel 2019 + posto auto e cantina.  
 classe F 202,41 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
 zona: Piscine  
 locali: 2  
 mq: 58  
 servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
 rif G220004  
 Bilocale del 2007 al piano rialzato, completo di box singolo e cantina.  
 classe E 224,09 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Semi-centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 1  
**€ 80.000,00**  
 rif G320003  
 Trilocale al piano rialzato completo di posto auto di proprietà + ampia cantina. LIBERO SUBITO!  
 classe in rilascio

**ULTIMO PIANO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 1  
**€ 119.000,00**  
 rif G319023  
 Trilocale del 2008 in zona centrale, completo di box singolo.  
 classe G 459,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
 zona: Nizzolina  
 locali: 3  
 mq: 82  
 servizi: 2  
**€ 150.000,00**  
 rif G320015  
 Trilocale recente + doppi servizi completo di box di 54 mq. LIBERO SUBITO!!  
 classe D 165,32 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 1  
 mq: 50  
 servizi: 1  
**€ 63.000,00**  
 rif G120002  
 Ampio monolocale con camera separata, completo di box singolo. LIBERO SUBITO!  
 classe F 200,13 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 92  
 servizi: 1  
**€ 75.000,00**  
 rif G320004  
 Trilocale al piano terra con INGRESSO INDIPENDENTE+ posto auto. LIBERO SUBITO!  
 classe G 268,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**ZONA STAZIONE!** **RESCALDINA:**  
 zona: Stazione  
 locali: 3  
 mq: 95  
 servizi: 2  
**€ 118.000,00**  
 rif G319035  
 Trilocale al secondo piano completo di box singolo e cantina!  
 classe F 145,52 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO LAVORI!** **MARNATE:**  
 zona: Tigros  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 2  
**€ 149.000,00**  
 rif G320007  
 Trilocale del 2008 con terrazzino, box singolo, posto auto di proprietà e doppia cantina.  
 classe F 172,38 KWh/m<sup>2</sup>a

**RESCALDINA:**  
 zona: Rescalda  
 locali: 3  
 mq: 130  
 servizi: 2  
**€ 155.000,00**  
 rif G320018  
 Ampio trilocale su due livelli completo di box singolo e cantina. LIBERO SUBITO!  
 classe in rilascio

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**